

# Wpływ rozwoju gospodarczego na rynek nieruchomości

Praca licencjacka obroniona w Wyższej Szkole Zarządzania w Warszawie. Ma 70 stron.

Wstęp

Rozdział 1. Nieruchomość jako kategoria ekonomiczna

- 1.1. Specyfika nieruchomości w otoczeniu rynkowym
- 1.2. Cechy fizyczne
- 1.3. Cechy ekonomiczne
- 1.4. Cechy funkcjonalne nieruchomości
- 1.5. Cechy instytucjonalne – prawne

Rozdział 2. Rynek nieruchomości i podmioty działające na nim

- 2.1. Pojęcie i cechy rynku nieruchomości
- 2.2. Popyt i podaż
- 2.3. Czynniki stymulujące i ograniczające rynek
- 2.4. Podmioty działające na rynku nieruchomości

Rozdział 3. Rynek nieruchomości w dobie transformacji

- 3.1. Rola nieruchomości w procesie reform
- 3.2. Rynek nieruchomości w latach dziewięćdziesiątych

Rozdział 4. Funkcjonowanie rynku nieruchomości a wahania koniunkturalne

- 4.1. Wpływ fluktuacji gospodarczych na rynek nieruchomości
- 4.2. Fazy cyklu koniunkturalnego a rynek nieruchomości
- 4.3. Czynniki oddziałujące na wahania cykliczne na rynku nieruchomości
- 4.4. Pierwszy polski cykl koniunkturalny omówiony na przykładzie warszawskiego budownictwa biurowego

Rozdział 5. Warszawski rynek nieruchomości komercyjnych

- 5.1. Rynek powierzchni biurowych

## 5.2. Rynek powierzchni magazynowych

Zakończenie

Bibliografia

Jeśli chcesz zamówić pisanie pracy od podstaw, to zapraszamy na stronę [pisanie prac](#) - sprawdzony serwis