

# **Rola i zadania adm. arch.-bud. w procesie inwest. na przykładzie działalności...**

Wydziału Architektury, Budownictwa i Inwestycji Starostwa Powiatowego w ....  
praca licencjacka, ocena bdb

## **SPIS TREŚCI**

Wstęp 4

1. Proces inwestycyjny – ogólna charakterystyka 6
  - 1.1. Pojęcie procesu inwestycyjnego 6
  - 1.2. Struktura oraz cykl procesu inwestycyjnego 7
    - 1.2.1. Faza wstępna 7
    - 1.2.2. Faza przygotowawcza 12
    - 1.2.3. Faza realizacji robót budowlano-montażowych 19
    - 1.2.4. Faza zarządzania obiektem 26
  - 1.3. Uczestnicy procesu inwestycyjnego 27
2. Podstawowe uregulowania prawne dotyczące procesu inwestycyjnego 31
  - 2.1. Uwagi wstępne 31
  - 2.2. Ustawa Prawo Budowlane 31
  - 2.3. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym 45
    - 2.3.1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego 47
    - 2.3.2. Decyzja o ustaleniu warunków zabudowy 50
  - 2.4. Inne regulacje prawne 52
3. Organy administracji publicznej jako uczestnicy procesu inwestycyjnego 55
  - 3.1. Uwagi wstępne 55
  - 3.2. Zadania i kompetencje organów administracji

architektoniczno-budowlanej oraz organów nadzoru budowlanego 55

3.2.1. Zadania i kompetencje organów nadzoru budowlanego 59

3.2.2. Zadania i kompetencje organów administracji architektoniczno-budowlanej 63

4. Analiza i ocena działalności organów administracji architektoniczno-budowlanej Starostwa Powiatowego w XXX 65

4.1. Uwagi wstępne 65

4.2. Ogólna charakterystyka oraz zakres obowiązków Wydziału Architektury, Budownictwa i Inwestycji 66

4.3. Działalność w latach 1999-2003 – ilościowa charakterystyka ruchu budowlanego 68

4.4. Przykładowa procedura z zakresu administracji architektoniczno-budowlanej 73

4.5. Ocena działalności oraz prawidłowości stosowania przepisów Prawa Budowlanego oraz KPA w postępowaniach prowadzonych przez Wydział Architektury, Budownictwa i Inwestycji 76

Zakończenie 78

Streszczenie 79

Summary 81

Bibliografia 83

Spis rysunków oraz tabel 85

Spis załączników 86

Jeśli chcesz zamówić pisanie pracy od podstaw, to zapraszamy na stronę [pisanie prac](#) - sprawdzony serwis